

Dr. Hans-Heinrich Aldag - Kay Wichmann - Fraktionsvorsitzende

Landrat des LK Harburg
Herrn Rainer Rempe
Kreishaus
21423 Winsen / Luhe

Jesteburg, den 06.02.2020

Geplante Erweiterung des Factory Outlet Center in Soltau

Die Gruppe CDU/WG fordert den Landrat auf, gegenüber den Entscheidungsträgern für eine Erweiterung des FOC in Soltau die Vorbehalte des Landkreises Harburg zu verdeutlichen und die negativen Auswirkungen auf den regionalen Handel im Landkreis Harburg aufzuzeigen.

Zum Schutz des regionalen Einzelhandels sollte versucht werden, dass für die geplante Erweiterung der Verkaufsfläche um 5.000m² erforderliche Zielabweichungsverfahren zu verhindern.

Begründung:

Nach intensiven Beratungen und kontroversen Diskussionen wurde im Landesraumordnungsprogramm (LROP) 2008 eine Ausnahmereglung aufgenommen, die die Ansiedlung des FOC ermöglicht hat. Im raumordnerischen Vertrag von 2009 wird die Fläche auf maximal 10.000 qm begrenzt, um die Dorf- und Mittelzentren der Region vor einem Abfluss der Kaufkraft zu schützen.

Durch den jetzigen Vorstoß, die FOC-Verkaufsfläche zu erweitern, wird der regionale Einzelhandel auch in den Grund- und Mittelzentren unseres Landkreises noch einmal stärker gefährdet. Der Antrag auf Erweiterung wurde durch die Landesregierung abgelehnt, jedoch wurde dieser Beschluss durch eine gemeinsame Klage von der Investorin und der Stadt Soltau aufgehoben.

Aktuell wird über eine Erweiterung um 5.000m² verhandelt. Um den regionalen Einzelhandel zu schützen, lehnt die Gruppe CDU/WG eine solche Erweiterung ab. Der Landrat wird daher aufgefordert, die Bedenken gegen dieses Vorhaben vorzubringen.

Für die CDU-Fraktion
Dr. Hans-Heinrich Aldag

Für die Fraktion der WG
Kay Wichmann